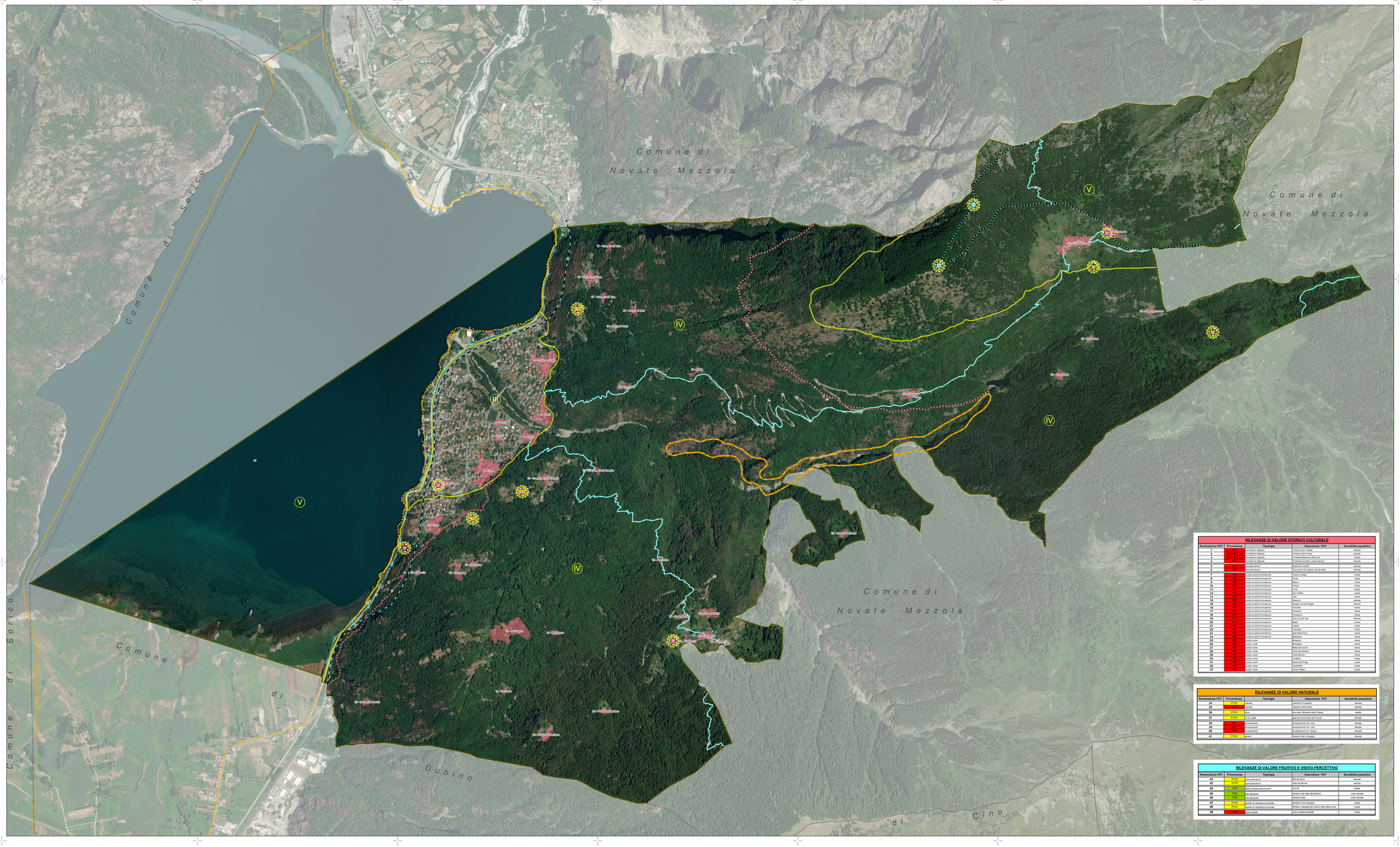

Legenda:

RILEVANZE (di interesse locale e sovralocale):

Aspetti tecnico-disciplinari

RILEVANZE DI VALORE STORICO-CULTURALE

- Architettura religiosa
- Architettura militare
- Tracciato storico
- Nuclei di antica formazione e nuclei rurali

RILEVANZE DI VALORE NATURALE

- Cascate
- Forre
- Orridi e gole
- Terrazzamenti
- Geositi

RILEVANZE DI VALORE FRUITIVO E VISIVO-PERCETTIVO

- Punti panoramici
- Tracciati guida paesaggistici
- Strade panoramiche
- Sentieri di interesse provinciale
- Pista ciclabile esistente

N

CLASSIFICAZIONE DELLA SENSIBILITA' PAESISTICA:

ELEMENTI INDIVIDUI:

- molto elevata
- elevata
- media
- bassa
- molto bassa

AMBITI TERRITORIALI:

- V molto elevata
- IV elevata
- III media
- II bassa
- I molto bassa

Limiti amministrativi

- Confine comunale
- Confini comuni limitrofi

RILEVANZE DI VALORE STORICO CULTURALE

Numerazione PGT	Provenienza	Tipologia	Descrizione PGT	Sensibilità paesistica
1	PTCP	architettura religiosa	Chiesa di San Cassiano	elevata
2	SIBARIUM 2.0	architettura religiosa	Chiesa di Sant'Anna	elevata
3	SIBARIUM 2.0	architettura religiosa	Cappella Madonna della neve	media
4	SIBARIUM 2.0	architettura religiosa	Confraternita della Croce Caterina	elevata
5	PTCP	nucleo storico	Nucleo di Verceia	elevata
6	PTCP	nucleo storico	Nucleo di Gualdo	elevata
7	PTCP	nucleo storico	Tracciato Via Cadera, Val del Rèdi	elevata
8	PGT	nuclei di antica formazione	Cadro e Scelti	media
9	PGT	nuclei di antica formazione	Ronco	media
10	PGT	nuclei di antica formazione	Pedrera	media
11	PGT	nuclei di antica formazione	Rovola	media
12	PGT	nuclei di antica formazione	Corte	media
13	PGT	nuclei di antica formazione	Val Casèda	media
14	PGT	nuclei di antica formazione	Sina	media
15	PGT	nuclei di antica formazione	Pedrazzo	media
16	PGT	nuclei di antica formazione	Sciaga e Crotti Sciaga	elevata
17	PGT	nuclei di antica formazione	Pescaro	media
18	PGT	nuclei di antica formazione	Piazzola	media
19	PGT	nuclei di antica formazione	Foce e Crotti Foce	elevata
20	PGT	nuclei di antica formazione	Gaggio	media
21	PGT	nuclei di antica formazione	Dalò	media
22	PGT	nuclei di antica formazione	Fratteno	media
23	PGT	nuclei di antica formazione	Alpe Mamirolo	media
24	PGT	nuclei di antica formazione	Mulacce	media
25	PGT	nuclei rurali	Mongone	media
26	PGT	nuclei rurali	Ca' Bianca	media
27	PGT	nuclei rurali	Molta dei Vecchi	media
28	PGT	nuclei rurali	Prato dei Sentieri	media
29	PGT	nuclei rurali	Casa Bertini	media
30	PGT	nuclei rurali	La Molta	media
31	PGT	nuclei rurali	Molta dei Dogo	media
32	PGT	nuclei rurali	Capitello	media
33	PGT	nuclei rurali	Dosso Piano	media

RILEVANZE DI VALORE NATURALE

Numerazione PGT	Provenienza	Tipologia	Descrizione PGT	Sensibilità paesistica
34	PTCP	cascate	cascata di Fratteno	elevata
35	PTCP	cascate	cascata Valle Erbale	elevata
36	PTCP	forre	forra dell'affluente Valle Erbale	media
37	PTCP	orridi e gole	gola del torrente della Valle Erbale	elevata
38	PGT	terrazzamenti	terrazzamento loc. Vitto	elevata
39	PGT	terrazzamenti	terrazzamento loc. Vitto	elevata
40	PGT	terrazzamenti	terrazzamento loc. Gaggio	elevata
41	PTCP	geositi	Grotte Pian di Spagno	elevata

RILEVANZE DI VALORE FRUITIVO E VISIVO-PERCETTIVO

Numerazione PGT	Provenienza	Tipologia	Descrizione PGT	Sensibilità paesistica
42	PTCP	punti panoramici	Belvedere	elevata
43	PTCP	punti panoramici	Valle del Bordo	elevata
44	PTCP	tratti di strada panoramiche	S.S.36	media
45	PTCP	tracciati guida	Sentiero Via della Alpi Retiche	molto elevata
46	PTCP	tracciati guida	Sentiero Italia	molto elevata
47	PTCP	sentieri di interesse provinciale	Sentiero Vico Fraiscetti	media
48	PTCP	sentieri di interesse provinciale	Sentiero Cappella dell'Alberto-Alpe Mamirolo	media
49	PTCP	rete ciclabile	pista ciclabile esistente	media

Limiti amministrativi

- Confine comunale
- Confini comuni limitrofi

STUDIOQUATTRO

RegioneLombardia

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Comune di Verceia

VARIANTE GENERALE

ARCHITETTURA URBANISTICA INTERNI

ARCHITETTI
Enzo Bonissoni
Via Dante, 14
23900 - Lecco
Tel. 0341 363026

(2002) **Chiavenna** (SO)
Piazza Castello, 3
23022 - Chiavenna
Tel. 0343 32120
Fax 0343 37240 studioquattro.it
Pec: m.ulisse.ghirardi@pec.net

(2001) **Grandola ed Uniti** (CO)
Via Provinciale, 4
22030 - Grandola ed Uniti
Tel. 0344 85120
Fax 0344 85120 studioquattro.it
Pec: m.ulisse.ghirardi@pec.net

P.IVA 00140200147

- DOCUMENTO DI PIANO -

Sensibilità paesistica dei luoghi ed elementi del paesaggio

- Tavola generale -

commessa	scala	tavola
B04/CH	1:5.000	DP4

Nome File:	Data:	Fase di lavoro:	Redatto:	Verif.	Approv.	Rev.
Tu-DP4_SmPaesiDiVerceiaAgo.dwg	Giugno 21	VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA	MCG	MCG	BB	1
Tu-DP4_SmPaesiDiVerceiaAgo.dwg	Gennaio 24	ADOZIONE	MCG	MCG	BB	1
Tu-DP4_SmPaesiDiVerceiaAgo.dwg	Novembre 24	APPROVAZIONE	MCG	MCG	BB	1

ARCHITETTI - PIANIFICAZIONE - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI INTEGRATI